

## Memorial descritivo

**Local:** Câmara Municipal de Goianésia

**Endereço:** Av. Mato Grosso - Universitário, Goianésia - GO

### Memorial cálculo de reforma interna e externa

#### 1. Cálculo dos valores de cada material:

**VALOR = VALOR UNIDADE X QUANTIDADE**

##### a. Serviços preliminares

- PLACA DE OBRA PLOTADA NA CHAPA 26 (0,50 MM):  $318,06 \times 1 \text{ m}^2 =$   
**R\$318,06**

##### b. Ferramentas e Descartáveis

- TRANSPORTE DE ENTULHO EM CACAMBA ESTACIONARIA:  $130,00 \times 12 \text{ m}^3$   
**= R\$1560,00**

- DISCO DE DESBASTE PARA CONCRETO/FERRO:  
 $3 \text{ un} \times 55,00 =$  **R\$165,00**

- ANDAIME METALICO (ALUGUEL):  $32\text{pçs} \times 108,00 =$  **R\$3456,00**

- DISCO DE CORTE DIAM. 5/8"- 10" =  $5 \text{ un} \times 45,00 =$  **R\$225,00**

- MARTELETE PERFURADOR/ ROMPEDOR - ELÉTRICO (ALUGUEL):  $2 \text{ UM} \times$   
 $200,00 =$  **R\$400,00**

##### c. Pingadeiras

- CHAPA GALVANIZADA 40 CM (Nº 26):  $12\text{m} \times 40,00 =$  **R\$480,00**

**d. Forro em PVC**

- FORRO DE PVC 200 X 8 MM:  $43 \text{ m}^2 \times 120,00 = \text{R\$}5160,00$

**e. Revestimento Paredes Internas**

- PORCELANATO ETERNO BORGHINI ACETINADO 120X120CM:  $92,2 \text{ m}^2 \times 250,00 = \text{R\$}23.050,00$

- ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE ACIII:  $42 \text{ sc} \times 38,00 = \text{R\$}1596,00$

- ARGAMASSA DE REJUNTAMENTO:  $60\text{kg} \times 16,00 = \text{R\$}960,00$

- FERRAMENTAS/EQUIPAMENTOS E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE (COMPOSIÇÃO AUXILIAR):  $1000 \text{ un} \times 0,60 = \text{R\$}600,00$

**f. Revestimento Ripado**

- PORCELANATO FRISADO LISO 28,8X119cm:  $220,6 \text{ m}^2 \times 180,00 = \text{R\$}39.708,00$

- ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE ACIII:  $110 \text{ sc} \times 38,00 = \text{R\$}4.180,00$

- ARGAMASSA DE REJUNTAMENTO:  $27\text{kg} \times 16,00 = \text{R\$}432,00$

- FERRAMENTAS/EQUIPAMENTOS E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE (COMPOSIÇÃO AUXILIAR):  $1500 \text{ un} \times 0,60 = \text{R\$}900,00$

**g. Pintura Externa e Interna**

- SELADOR ACRILICO 18L:  $2\text{lt} \times 300 = \text{R\$}600,00$

-TINTA ACABAMENTO ACETINADO LAVÁVEL BRANCO MINIMALISTA  
18L:  $8\text{lt} \times 620 = \text{R\$}4.960,00$

-TINTA EFEITO CIMENTO QUEIMADO TUNEL DE CONCRETO 5L:  $8 \text{ lt} \times 180 = \text{R\$}1440,00$

-ROLO LÃ EXTRA =  $8\text{un} \times 50,00 = \text{R\$}400,00$

- TRINCHA 2": 8un x 12,00 = **R\$96,00**
- SUPORTE ROLO: 4UN X 12,00 = **R\$48,00**
- DILUENTE NR 938 SUMARE/ DILUENTE NR410 RENNER OU EQUIVALENTE:  
9L x 13,00 = **R\$117,00**
- MASSA CORRIDA 25KG: 20lt x 70= **R\$1400,00**
- LIXA MASSA: 100un x 1,00 = **R\$100,00**
- FITA CREPE: 10un X 9,50 = **R\$95,00**
- PAPEL CRAFT: 20 m X 22,50 = **R\$450,00**

#### **h. Pintura Esquadrias**

- FUNDO PRIMER ADMIRAL CINZA 581 SUMARÉ / REKOMAR PRB 502 CINZA  
RENNER OU EQUIVALENTE: 6lt x 150,00 = **R\$900,00**
- TINTA ADMIRAL ESMALTE SUMARE / REKOMAR FBR RENNER  
(AMARELO/AZUL/VERDE) OU EQUIVALENTE: 8 LT X 220,00 = **R\$1760,00**
- DILUENTE NR 938 SUMARE/ DILUENTE NR410 RENNER OU EQUIVALENTE:  
16L X 13,00 = **R\$208,00**
- PAPEL CRAFT: 5m X 22,50 = **R\$112,50**

#### **i. Elétrico**

- FERRAMENTAS/EQUIPAMENTOS E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE  
(COMPOSIÇÃO AUXILIAR): 1un x 45,00 = **R\$45,00**
- PERFIL DE LED EMBUTIR: 80m x 65,00 = **R\$5.200,00**
- FITA LED – BRANCO FRIO 18W: 80m x 50,00 = **R\$ 4.000,00**
- PENDENTE CANOOA: 1 um X 4.500,00 = **R\$4.500,00**

LUMINÁRIA TIPO SPOT DE SOBREPOR PARA 01 LÂMPADA: 5un X 550,00 =  
R\$2750,00

## **2. Cálculo do BDI (17%)**

**BDI (17%) = (VALOR TOTAL MATERIAIS + MÃO DE OBRA) \* 0,17**

**BDI (17%) = (R\$ 112.485,56 + R\$94.800,00) \* 0,17**

**BDI (17%) = R\$35.238,55**

## **3. Cálculo do valor total da reforma**

**VALOR TOTAL REFORMA = VALOR TOTAL MATERIAIS + MÃO DE OBRA + BDI**

**VALOR TOTAL REFORMA = 112.485,56 + 94.800,00 + 35.238,55 = R\$242.524,11**

## **4. Informações adicionais**

Para a elaboração deste documento foi utilizado como base as tabelas de composição de preço da Agência Goiana de Infraestrutura e Transportes (GOINFRA).

Goianésia, 21 de Setembro de 2023

---

**Vanderly Ferreira Garcia**  
**CREA1017964017/D - GO**